

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

за 2020 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 49

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	99313	
	Остаток средств на начало года	руб.	-216194	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2535,5	
1	Начисленно по тарифу	руб.	645938	
2	Фактически оплачено	руб.	644717	1
3	Задолженность	руб.	100534	
4	Процент оплаты	%	99,8%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		560045	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	115828	
2	Уборка подъездов	руб.	78227	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	27332	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	20111	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23509	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	14036	
7	Расходы по управлению	руб.	125507	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	5200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3436	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	9740	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	66574	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	11938	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6034	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2320	
15	Рентабельность 5%	руб.	31288	
16	Уплата 6% налога	руб.	18965	
17	Остаток средств	руб.	-131522	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 5400 руб.
2. В том числе ремонт водопровода - 5744 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.